

Annexe – Cadre territorial de compensation des petites actions de MDE à Saint-Pierre-et-Miquelon sur la période 2025-2028

1. Présentation générale du nouveau cadre

Le nouveau cadre affiche de fortes ambitions sur l'ensemble des quatre familles d'action proposées. La dynamique retenue est particulièrement forte sur les familles d'actions « Enveloppe » et « Chauffage et climatisation », en raison des conditions climatiques spécifiques du territoire.

1.1. Synthèse des éléments économiques

Le nouveau cadre prévoit, sur la période 2025-2028, le versement de 1,2 M€ de primes à Saint-Pierre et Miquelon, pour un montant total de 1,5 M€ financés par les charges de SPE. Ces actions devraient permettre d'éviter 32,6 M€ de surcoûts de production sur la durée de vie des différents dispositifs de MDE mis en place, soit une économie nette de charges de SPE de 31,1 M€. Elles engendreront des économies d'énergie de 3,5 GWh/an en moyenne, soit 7 % de la consommation d'électricité du territoire de 2023.

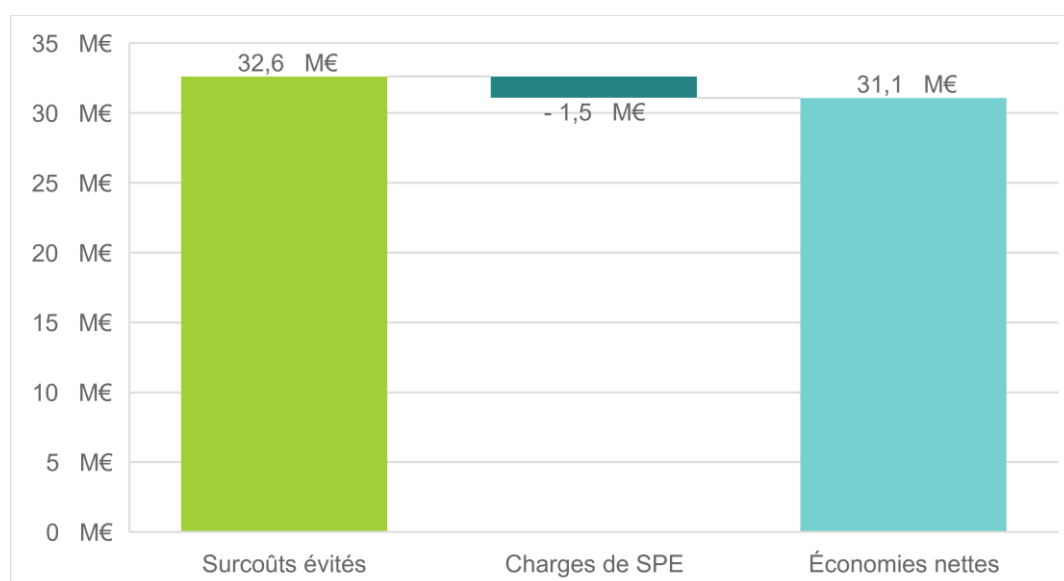


Figure 1. Surcoûts évités, CSPE dépensée et économie nette de CSPE pour le cadre de compensation 2025-2028 à Saint-Pierre-et-Miquelon

L'enveloppe totale du cadre s'élève à 1 544 k€. La chronique prévisionnelle des charges de SPE est précisée sur la Figure 2 ci-dessous :

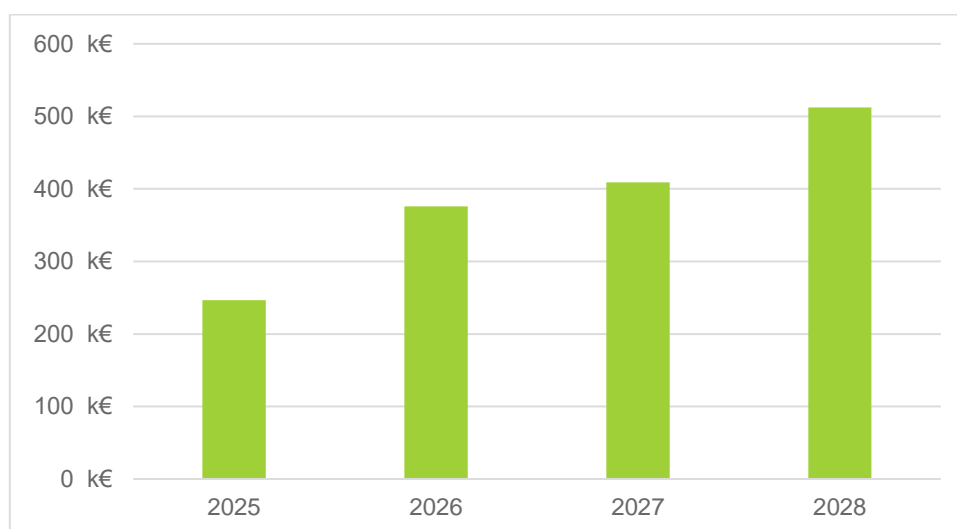


Figure 2. Chroniques de dépenses de Charges de SPE prévisionnelles

L'efficacité globale du cadre territorial des petites actions de MDE à Saint-Pierre-et-Miquelon sur la période 2025-2028 s'élève à 10,8. L'ensemble des données du cadre – montant des primes, placements prévisionnels, efficacité individuelle et planchers des actions – est disponible en fin d'annexe.

1.2. Détail de la trajectoire du cadre pour la période 2025 – 2028

En raison du tissu économique particulier du territoire, le cadre est uniquement axé sur les actions à destination des particuliers. La trajectoire des primes est présentée ci-dessous.

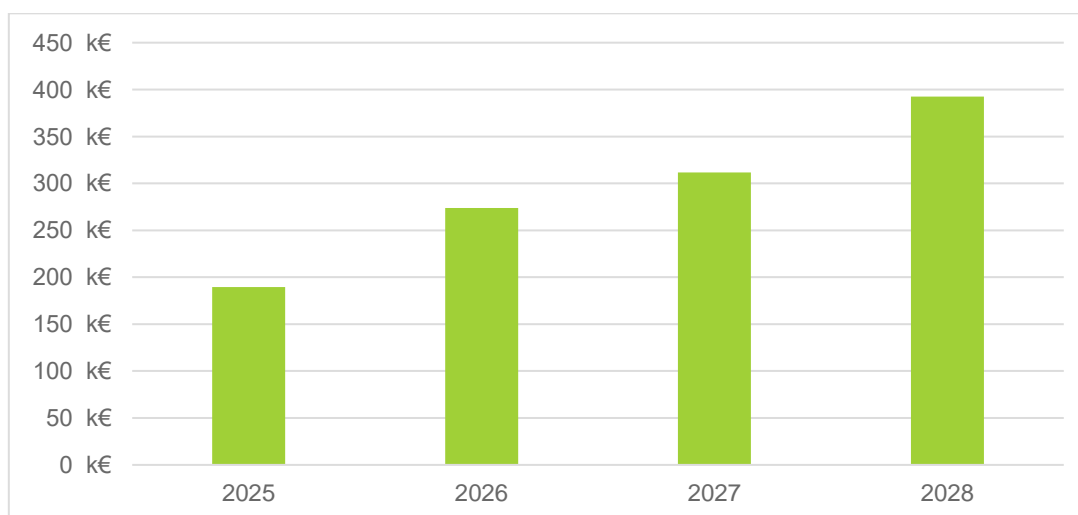


Figure 3. Primes pour le nouveau cadre de compensation de Saint-Pierre-et-Miquelon

La moyenne annuelle sur la période 2025-2028 (prévisionnel) de la répartition des primes par famille d'action est présentée en Figure 4.

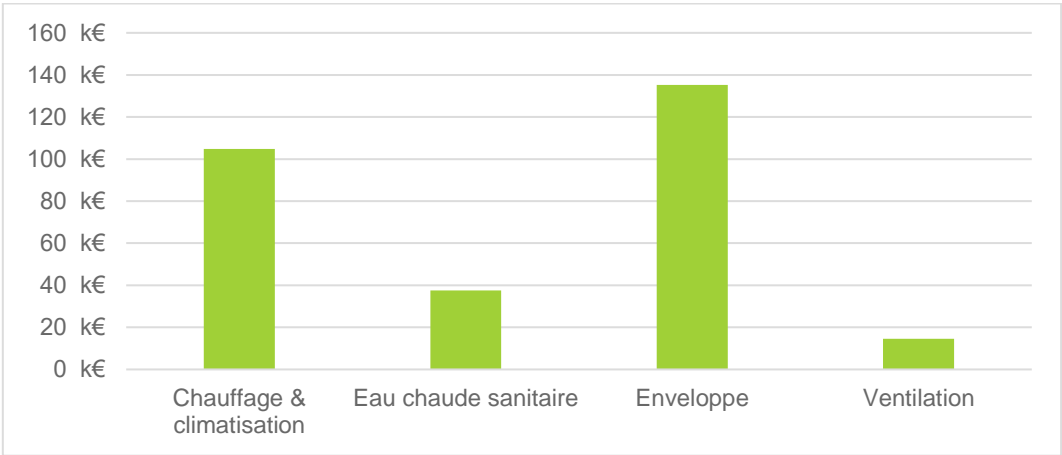


Figure 4. Répartition des primes moyennes par famille d’action pour le nouveau cadre de Saint-Pierre-et-Miquelon

En cohérence avec les conditions climatiques spécifiques de Saint-Pierre-et-Miquelon, le cadre prévoit une dynamique forte des actions liées au chauffage et à l’isolation des bâtiments. Les actions portant sur l’eau chaude sanitaire et la ventilation (VMC performantes) viennent compléter la stratégie de déploiement.

Les efficacités planchers sont répertoriées dans le Tableau 1 ci-dessous. Les efficacités planchers sont obtenues via une décote de 20% sur les efficacités collectives moyennes. Pour les efficacités très élevées (supérieures à 5) ou négatives, l’efficacité plancher est fixée de manière normative à 5.

Famille	Chauffage & Climatisation	Eau chaude sanitaire	Ventilation	Enveloppe
Efficacité plancher	4	3	4	5

Tableau 1. Efficacités plancher par famille d’action pour le cadre de Saint-Pierre-et-Miquelon

2. Arbitrages de la CRE propres au territoire

La CRE accepte les propositions de prime et d’actions du comité de Saint-Pierre-et-Miquelon.

3. Recommandations pour la mise en place du cadre à Saint-Pierre-et-Miquelon

L’observation de dynamique générale du cadre, avec les modifications éventuelles autorisées d’objectifs ou de primes par le Comité de MDE, permettra de constituer un premier retour d’expérience sur les modalités du cadre 25-28.

Segment	Nom de l'action	Unité	Eff.	Primes (€ / unité)				Objectifs			
				2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028
Chauffage & climatisation											
Particuliers	BAR - Appareil indépendant de chauffage au bois à compter du 01/01/2024	Nombre d'appareils (u)	5,59	750	750	750	750	25	30	38	50
Particuliers	BAR - Pompe a? chaleur de type air/eau à compter du 01/01/2024 [Haute puissance]	Nombre de pompes à chaleur (u)	4,85	12000	12000	12000	12000	5	6	7	8
Eau chaude sanitaire											
Particuliers	BAR - Chauffe-eau thermodynamique à accumulation	Nombre de chauffe-eau (u)	4,09	2000	2000	2000	2000	10	15	20	30
Enveloppe											
Particuliers	BAR - Isolation de combles ou de toitures à compter du 01/05/2022 [perdus MOYENNE sur 2025 - 2028]	Surface d'isolant (m2)	14,84	13,87	14,38	14,38	14,38	587	968	968	1191
Particuliers	BAR - Isolation de combles ou de toitures à compter du 01/05/2022 [en rampant de toiture (intérieur ou extérieur) MOYENNE sur 2025 - 2028]	Surface d'isolant (m2)	18,22	13,87	14,38	14,38	14,38	587	968	968	1191
Particuliers	BAR - Isolation des murs à compter du 01/05/2022 [R Réduit]	Surface d'isolant (m2)	14,52	7,225	7,5	7,5	7,5	142	234	234	288
Particuliers	BAR - Isolation d'un plancher à compter du 01/05/2022 [bas de Rez de chaussée MOYENNE sur 2025 - 2028]	Surface d'isolant (m2)	16,44	7,835	8,12	8,12	8,12	851	1404	1404	1726
Particuliers	BAR - Isolation d'un plancher à compter du 01/05/2022 [de combles non aménagés MOYENNE sur 2025 - 2028]	Surface d'isolant (m2)	12,68	13,865	14,37	14,37	14,37	851	1404	1404	1726
Particuliers	BAR - Isolation des murs à compter du 01/05/2022 [ou en pignon MOYENNE sur 2025 - 2028]	Surface d'isolant (m2)	13,28	15,675	16,25	16,25	16,25	2127	3509	3509	4316
Particuliers	BAR - Fenêtre ou porte-fenêtre complète avec vitrage isolant à compter du 01/01/2024	Surface m2	4,93	150	150	150	150	100	120	140	160
Particuliers	BAR - Isolation de combles ou de toitures à compter du 01/05/2022 [parties verticales]	Surface d'isolant (m2)	14,84	13,87	14,38	14,38	14,38	130	215	215	265
Ventilation											
Particuliers	BAR - Ventilation hybride hygroréglable à compter du 01/04/2020	Nombre de systèmes (u)	5,74	1000	1000	1000	1000	5	10	17	26